

METALEX INTERNACIONAL SA EN REORGANIZACION
NIT: 804.013.696-9


ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA INDIVIDUALES


A 30 de Septiembre de 2020

Expresado en pesos Colombianos

	Nota	2020	2019	Variación 2020-2019
ACTIVO				
ACTIVOS CORRIENTES				
EFFECTIVOS Y EQUIVALENTES A EFECTIVO	5	22.027.602	20.478.504	1.549.098
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	6	1.020.348.936	1.146.731.465	(126.382.529)
INVENTARIOS	7	23.311.696	41.624.258	(18.312.562)
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1.065.688.234	1.208.834.227	(143.145.993)
ACTIVOS NO CORRIENTES				
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	8	4.682.738.942	4.387.305.046	295.433.896
INTANGIBLES	9	46.987.258	46.987.258	-
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	10	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		4.729.726.200	4.434.292.304	295.433.896
TOTAL ACTIVO		5.795.414.434	5.643.126.531	152.287.903
PASIVO				
PASIVOS CORRIENTES				
PROVEEDORES	11	-	-	-
ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	12	48.469.272	38.257.982	10.211.290
IMPUESTOS, GRAVÁMENES Y TASAS CORRIENTE Y DIFERIDO	13	147.862.190	82.648.617	65.213.573
BENEFICIOS A EMPLEADOS	14	29.282.759	29.981.384	(698.625)
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	15	810.823	1.583.962	(773.139)
TOTAL PASIVO CORRIENTE		226.425.044	152.471.945	73.953.099
PASIVOS NO CORRIENTES				
OTROS PASIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	16	1.117.714.616	1.173.423.843	(55.709.227)
IMPUESTO DIFERIDO	17	80.139.801	80.139.801	-
PASIVOS EN REORGANIZACION LEY 1116	18	3.100.506.707	3.141.148.410	(40.641.703)
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		4.298.361.124	4.394.712.054	(96.350.930)
TOTAL PASIVO		4.524.786.168	4.547.183.999	(22.397.831)
PATRIMONIO				
Capital social		100.000.000	100.000.000	-
Reservas		259.817.433	259.817.433	-
Resultado del ejercicio		(68.265.058)	(391.203.155)	322.938.097
Utilidades Acumuladas		(234.731.105)	243.472.928	(478.204.033)
Resultados acumulados efectos NIIF		1.213.806.995	883.855.325	329.951.670
TOTAL PATRIMONIO		1.270.628.265	1.095.942.531	174.685.734
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		5.795.414.434	5.643.126.531	152.287.903


VICTOR VIRGILIO RODRIGUEZ S.
Representante Legal


YARLY ANDREA PRADA RINCON
Contador T.P -201817 T


WILLIAM PINZON SILVA
Revisor Fiscal T.P. 67051-T

METALEX INTERNACIONAL SA EN REORGANIZACION

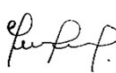
NIT: 804.013.696-9


ESTADO INTEGRAL INDIVIDUALES

A 30 de Septiembre de 2020

	Nota	2020	2019	Variación \$	Variación %
INGRESOS					
Ingresos de actividades ordinarias	19	464.938.876	396.643.250	68.295.626	17,22%
Costo de Ventas	20	217.634.053	364.152.601	(146.518.548)	-40,24%
GANANCIA BRUTA		247.304.823	32.490.649	214.814.174	661,2%
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado		-	90.655	(90.655)	-100,00%
Otros ingresos, por función	23	10.123.979	801.496	9.322.483	1163,14%
Gasto de administración	21	116.291.194	124.059.639	(7.768.445)	-6,26%
Gasto de Ventas	22	105.897.952	132.018.689	(26.120.737)	-19,79%
Otros gastos (pérdidas)	24	1.484.351	7.098.998	(5.614.647)	-79,09%
Costos financieros	24	102.020.363	161.227.319	(59.206.956)	-36,72%
GANANCIA (pérdida), ANTES DE IMPUESTOS		(68.265.058)	(391.203.155)	322.938.097	-82,55%
GANANCIA (pérdida)		(68.265.058)	(391.203.155)	322.938.097	-83%
GANANCIA(pérdida) NETA		(68.265.058)	(391.203.155)	322.938.097	-83%
OTROS RESULTADO INTEGRAL					
Superávit por valorización inmuebles a valor razonable		1.213.806.995	883.855.325	329.951.670	0%
Otro Resultado Integral Neto del año					
Resultado Integral Total del Año		1.145.541.937	492.652.170		


VICTOR VIRGILIO RODRIGUEZ S.
 Representante Legal


YARLY ANDREA PRADA RINCON
 Contador T.P -201817 T


WILLIAM PINZON SILVA
 Revisor Fiscal T.P. 67051-T

METALEX INTERNACIONAL SA EN REORGANIZACION
NIT: 804.013.696-9
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO METODO INDIRECTO
A 30 de Septiembre de 2020

2020

EECTIVO PROVISTO POR LAS OPERACIONES

Excedente del Ejercicio (68.265.058)

Mas cargos (menos créditos) que no implican utilización de fondos

Generación interna de recursos (68.265.058)

Actividades de operación:

(Aumento) Disminución Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar 126.382.529
 (Aumento) Disminución Inventarios 18.312.562
 Aumento (Disminución) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar 10.211.290
 Aumento (Disminución) Pasivos corrientes por beneficios a empleados (698.625)
 Aumento (Disminución) Impuestos corrientes por pagar 65.213.573
 Aumento (Disminución) Cuentas por pagar entidades relacionadas -
 Aumento (Disminución) Otros Pasivos no financieros corrientes (41.414.842)

RECURSOS PROVISTOS POR LA OPERACIÓN 178.006.487

Actividades de Inversión

Compra de Activos Fijos (Disminución) (295.433.896)
 (Aumento) Disminución Diferidos -
 Incremento del patrimonio 242.950.792

RECURSOS (APLICADOS) EN ACTIVIDADES DE INVERSION (52.483.104)

Actividades de Financiación

Aumento (Disminución) Obligaciones Financieras (55.709.227)

RECURSOS (APLICADOS) PROVISTOS POR ACTIVIDAD DE FINANCIACION (55.709.227)

Aumento del Efectivo y equivalentes al efectivo
 Efectivo y equivalentes a comienzo de año 20.478.504

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO 22.027.602

VICTOR VIRGILIO RODRIGUEZ S.
Representante Legal

YARLY ANDREA PRADA RINCON
Contador T.P -201817 T

WILLIAM PINZON SILVA
Revisor Fiscal T.P. 67051-T

METALEX INTERNACIONAL SA EN REORGANIZACION

NIT: 804.013.696-9

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

A 30 de Septiembre de 2020

	2020	2019
<i>Capital Social</i>	100.000.000	100.000.000
Saldo al final del período	100.000.000	100.000.000
<i>Reservas</i>		
Saldo al comienzo del período	259.817.433	259.817.433
Saldo al final del período	259.817.433	259.817.433
<i>Resultados del ejercicio</i>		
Saldo al comienzo del período	(391.203.155)	-
Traslado a Ganancias Acumuladas	243.472.928	243.472.928
Resultado del ejercicio	174.685.734	(391.203.155)
Saldo al final del período	26.955.507	(147.730.227)
<i>Ganancias acumuladas</i>		
Saldo al comienzo del período	883.855.325	883.855.325
Saldo al final del período	883.855.325	883.855.325
TOTAL PATRIMONIO CORPORADOS	1.270.628.265	1.095.942.531

VICTOR VIRGILIO RODRIGUEZ S.

Representante Legal

YARLY ANDREA PRADA RINCON

Contador T.P -201817 T

WILLIAM PINZON SILVA

Revisor Fiscal T.P. 67051-T

METALEX INTERNACIONAL SA EN REORGANIZACION
NIT: 804.013.696-9
REVELACIONES ESPECIFICAS
A 30 de Septiembre de 2020

2020 2019

NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo comprende tanto la caja como los saldos en cuentas bancarias, depósitos a plazo, derechos fiduciarios. Estas son inversiones a corto plazo fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetas a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo, a 30 de Septiembre de 2020, se detalla a continuación:

	2020	2019	Variación \$	Variación %
SALDOS EN CAJA	1.000.000	1.000.000	-	0%
SALDOS EN BANCOS	21.027.602	19.478.504	1.549.098	8%
TOTAL DISPONIBLE	22.027.602	20.478.504	1.549.098	7,56%

NOTA 6. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

A continuación se detallan los saldos al cierre del periodo:

Corrientes

Clase de Instrumento Financiero

	2020	2019	Variación \$	Variación %
CARTERA CLIENTES	196.740.911	70.629.642	126.111.269	179%
ANTICIPOS Y AVANCES	9.218.677	88.197.567	(78.978.890)	-90%
ANTICIPO DE IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	166.958.067	154.124.874	12.833.193	8%
DEUDORES VARIOS	1.647.215	5.441.466	(3.794.251)	-70%
EMPRESAS RELACIONADAS	645.784.066	802.341.105	(156.557.040)	0%
CLIENTES DIFÍCIL COBRAR	-	25.996.811	(25.996.811)	-100%
TOTAL DEUDORES	1.020.348.936	1.146.731.465	(126.382.529)	-11,02%

NOTA 7. INVENTARIOS

Saldo de Inventarios

A la fecha de los presentes Estados Financieros, no hay inventarios entregados en garantía que informar.

Los inventarios mantenidos han sido adquiridos para la venta, la empresa no realiza ningún tipo de proceso de transformación del inventario.

Clase de Inventarios

	2020	2019	Variación \$	Variación %
MERCANCIA NO FABRICADA POR LA EMPRESA	21.257.010	34.670.582	(13.413.572)	-39%
MATERIALES RPTOS Y ACCESORIOS	2.054.686	6.953.676	(4.898.990)	-70%
TOTAL INVENTARIOS	23.311.696	41.624.258	(18.312.562)	-43,99%

NOTA 8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Metalex Internacional reconoce como propiedades, planta y equipo todos los activos que cumplan:

- La definición de activo.
- La definición de propiedades, planta y equipo.
- Se reconocen los bienes poseídos en leasing financiero según la sección 20 Niif para pymes.

No se reconocen como activos los bienes que, aunque estén a nombre de la compañía, no generen beneficios económicos para la empresa.

El detalle de propiedades, planta y equipo es:

	2020	2019	Variación \$	Variación %
TERRENOS ARRENDAMIENTO FINANCIERO	996.683.760	-	996.683.760	0%
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES EN ARRENDAMIENTO FINANCIERO	1.095.773.121	1.736.508.400	(640.735.279)	-37%
MAQUINARIA Y EQUIPO	5.515.043.798	5.515.043.798	-	0%
MUEBLES Y ENSERES	8.382.293	8.382.293	-	0%
EQUIPO COMPUTACION Y COMUNICACIÓN	14.208.680	14.208.680	-	0%
TOTAL ACTIVOS FIJOS	7.630.091.652	7.274.143.171	355.948.481	4,89%

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo

Para todos los activos Metalex Internacional ha estado utilizando el modelo de depreciación en línea recta.

El detalle de depreciación propiedades, planta y equipo es:

	2020	2019	Variación \$	Variación %
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES	(86.825.421)	(86.825.421)	-	0%
MAQUINARIA Y EQUIPO	(2.838.814.460)	(2.778.327.367)	(60.487.093)	2%
MUEBLES Y ENSERES	(7.504.149)	(7.476.657)	(27.492)	0%
EQUIPO COMPUTACION Y COMUNICACIÓN	(14.208.680)	(14.208.680)	-	0%
DEPRECIACION ACUMULADA	(2.947.352.710)	(2.886.838.125)	(60.514.585)	2,10%
TOTAL ACTIVOS NETOS	4.682.738.942	4.387.305.046	295.433.896	6,73%

NOTA 9. INTANGIBLES

Los activos intangibles son medidos al costo menos la amortización acumulada y pérdidas por deterioro
El siguiente es el movimiento de intangibles y plusvalía:

LICENCIAS	261.194.439	261.194.439	-	0%
AMORTIZACION ACUMULADA LICENCIAS	(214.207.181)	(214.207.181)	-	0%
TOTAL INTANGIBLES	46.987.258	46.987.258	-	0,0%

NOTA 11. OTROS PASIVOS FINANCIEROS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Obligaciones con bancos e instituciones financieras:

LEASING DAVIVIENDA	1.117.714.616	1.173.423.843	(55.709.227)	-5%
			-	
TOTAL OBLIGACIONES FINANCIERAS	1.117.714.616	1.173.423.843	(55.709.227)	-4,75%

NOTA 12. PROVEEDORES

PROVEEDORES NACIONALES	-	-	-	0%
TOTAL PROVEEDORES	-	-	-	#DIV/0!

NOTA 13. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Las cuentas por pagar comerciales son obligaciones adquiridas por compra de bienes o servicios en el curso ordinario del negocio, los pasivos corrientes son obligaciones contraídas en promedio entre 30 y 60 días como plazo máximo de acuerdo a las políticas establecidas y negociaciones con los proveedores.

Detalle

COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	43.569.062	33.218.835	10.350.227	31%
RETENCION EN LA FUENTE	656.242	338.769	317.473	94%
RETENCION DE INDUSTRIA Y COMERCIO	38.368	20.640	17.728	86%
RETENCION IMPTO SOBRE LA RENTA	-	393.338	(393.338)	-100%
RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA	3.705.600	3.786.400	(80.800)	-2%
ACREEDORES VARIOS	500.000	500.000	-	0%
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	48.469.272	38.257.982	10.211.290	26,69%

NOTA 14. IMPUESTOS, GRAVÁMENES Y TASAS CORRIENTE Y DIFERIDO

IVA POR PAGAR	134.162.874	66.710.385	67.452.489	101%
DE INDUSTRIA Y COMERCIO	13.699.316	15.938.232	(2.238.916)	0%
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	147.862.190	82.648.617	65.213.573	101%

NOTA 15. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Esta cuenta representa todos los saldos por pagar a los empleados por conceptos de los beneficios a los cuales tiene derecho en contraprestación a los servicios que presta a la compañía.

Detalle

SALARIOS POR PAGAR	11.848.920	15.819.739	(3.970.819)	-25%
CESANTIAS	7.479.352	7.471.456	7.896	0%
PRIMA DE SERVICIOS	6.741.248	3.287.892	3.453.356	0
INTERES CESANTIAS	645.240	597.555	47.685	8%
VACACIONES CONSOLIDADAS	2.567.999	2.804.742	(236.743)	-8%
TOTAL	29.282.759	29.981.384	(698.625)	-2,33%

NOTA 16. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

Los depósitos y avances recibidos, están soportados con contratos de garantía del equipo que se encuentra en poder de los clientes.

Detalle

ANTICIPOS Y AVANCES RECIBIDOS	810.823	1.583.962	(773.139)	-49%
TOTAL	810.823	1.583.962	(773.139)	-49%

NOTA 17. IMPUESTO DIFERIDO

IMPUESTO DIFERIDO	80.139.801	80.139.801	-	0%
TOTAL IMPUESTOS POR PAGAR	80.139.801	80.139.801	-	-

NOTA 18. PASIVOS EN REORGANIZACION

METALEX INTERNACIONAL SA presento ante la superintendencia de Sociedades solicitud de admision a tramite para un Acuerdo de Reorganizacion Empresarial dentro de los lineamientos y con las formalidades de la ley 1116 de 2006, mediante escrito radicado con el numero 2018-06-010146 del 31 de Agosto de 2018.

La Superintendencia admitio a la sociedad para el tramite del proceso de Reorganizacion mediante el Auto numero 640-002701 del 29 de Octubre de 2018.

La actividad más importante de la compañía METALEX INTERNACIONAL S.A., es la comercialización y arriendo de formaleta para la construcción de vivienda , siendo esta la estructura metálica que les sirve a los constructores para reducir costos al emplear menor tiempo en la construcción de casas y edificios. De esta actividad la compañía obtenia sus mayores ingresos, pero con la crisis de la construcción acentuada aún más en el año 2017, le generó una disminución sustancial de los recursos que percibia por este rubro, y de contera la llevó a la crisis de insolvencia por la que está atravesando actualmente, generando a si incapacidad de pago en las obligaciones. Para el año 2019 se presentara el proyecto de Calificación y Graduacion de Creditos y Derechos de Voto de conformidad con el artículo 24 de la Ley 1116 de 2006.

PASIVOS EN REORGANIZACION LEY 1116 DE 2006

Clase A- Laborales	19.619.204	19.619.204	-	0%
Clase B- Fiscales	451.453.316	451.453.316	-	0%
Clase C -Financieros	516.104.603	556.746.306	(40.641.703)	-7%
Clase E- Proveedores/Cuentasporpagar	162.863.361	162.863.361	-	0%
Clase F- Internos	1.950.466.223	1.950.466.223	-	0%
	3.100.506.707	3.141.148.410	(40.641.703)	-1,29%

NOTA PASIVOS CONTINGENTES COMO AVALISTA

Una **provisión** es un pasivo sobre el que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. NIC 37

Un **pasivo** es una obligación presente de la entidad, surgida a raíz de sucesos pasados, al vencimiento de la cual, y para cancelarla, la entidad espera desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos.

Una obligación implícita es aquella que se deriva de las actuaciones de la propia entidad, en las que: (a) debido a un patrón establecido de comportamiento en el pasado, a políticas empresariales que son de dominio público o a una declaración efectuada de forma suficientemente concreta, la entidad haya puesto de manifiesto ante terceros que está dispuesta a aceptar cierto tipo de responsabilidades,

(b) informará en las notas de la existencia de un pasivo contingente, siempre que la probabilidad de que exista la obligación presente sea menor que la probabilidad de que no exista, salvo en el caso de que sea remota la posibilidad de que tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos.

BANCO BOGOTA	356179699	23.047.997	Quirog/Avalista
	356195083	562.201.000	Quirog/Avalista
	356185851	15.985.000	Quirog/Avalista
	356215454	54.999.998	Quirog/Avalista
	254735906	61.111.092	Quirog/Avalista
	256865057	143.838.116	Quirog/Avalista
	256846925	69.077.701	Quirog/Avalista
	259506886	47.665.661	Quirog/Avalista
	353444837	7.333.327	Quirog/Avalista
	2910091171	19.011.943	Quirog/Avalista
BANCOLOMBIA	2910091172	18.778.157	Quirog/Avalista
	2910091173	77.947.484	Quirog/Avalista
	2910091174	19.512.856	Quirog/Avalista
	2910091175	19.272.679	Quirog/Avalista
	2910091176	77.947.719	Quirog/Avalista
	2910091182	374.297.961	Quirog/Avalista
	180098155	41.932.443	Quirograf/avalista
BANCO DE OCCIDENTE S.A. /Avalista	180098282	14.396.331	Quirograf/avalista
	180115212	52.519.589	Quirograf/avalista
	180115209	59.598.720	Quirograf/avalista
	180115204	49.253.646	Quirograf/avalista
		1.809.729.420	

NOTA 19. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El detalle de los ingresos ordinarios en los ejercicios 2020 y 2019, es el siguiente:

VENTA DE OTROS PRODUCTOS	23.789.038	8.810.985	14.978.053	170%
ALQUILER DE MAQUINARIA Y EQUIPO	398.277.060	289.100.311	109.176.749	38%
MANTENIMIENTO Y REPARACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	7.689.612	-	7.689.612	0%
SERVICIO DE TRANSPORTE	13.656.500	11.324.000	2.332.500	21%
REPOSICION	21.526.666	87.407.954	(65.881.288)	-75%
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES	464.938.876	396.643.250	68.295.626	17,22%

NOTA 20. COSTO DE VENTAS

El detalle del costo de ventas en los ejercicios 2020 y 2019, es el siguiente:

COSTO DE VENTAS	29.230.419	17.250.239	11.980.180	69%
MANO DE OBRA DIRECTA	89.001.041	143.506.923	(54.505.882)	-38%
COSTOS INDIRECTOS	90.441.073	201.518.342	(111.077.269)	-55%
CONTRATO SERVICIOS	8.961.520	1.877.097	7.084.423	377%
	217.634.053	364.152.601	(146.518.548)	-40,24%

NOTA 21. GASTOS ADMINISTRACION

El detalle de los gastos de administración en los ejercicios 2020 y 2019, es el siguiente:

GASTOS DE PERSONAL	53.145.022	59.704.735	(6.559.713)	-11%
HONORARIOS	33.666.658	32.700.000	966.658	3%
IMPUESTOS	2.403.669	1.865.024	538.645	29%
ARRENDAMIENTOS	-	482.685	(482.685)	-100%
SERVICIOS	11.015.135	15.932.454	(4.917.319)	-31%
GASTOS LEGALES	2.156.800	2.255.855	(99.055)	-4%
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	800.000	1.424.580	(624.580)	-44%
GASTOS DE VIAJE	2.122.844	1.193.964	928.880	0%
DIVERSOS	10.103.263	7.589.750	2.513.513	33%
TOTAL GASTOS ADMINISTRACION	116.291.194	124.059.639	(7.768.445)	-6,26%

NOTA 22. GASTOS DE VENTAS

El detalle de los gastos de ventas en los ejercicios 2020 y 2019, es el siguiente:

GASTOS DE PERSONAL	24.474.236	31.822.040	(7.347.804)	-23%
IMPUESTOS	6.158.000	8.838.000	(2.680.000)	-30%
SEGUROS	165.660	87.459	78.201	89%
SERVICIOS	37.087.359	47.328.247	(10.240.888)	-22%
GASTOS DE VIAJE	3.110.227	9.281.937	(6.171.710)	-66%
DIVERSOS	34.902.470	34.661.006	241.464	1%
TOTAL GASTOS DE VENTAS	105.897.952	132.018.689	(26.120.737)	-19,79%

NOTA 23. OTROS INGRESOS POR FUNCION

El detalle de otros ingresos por función en los ejercicios 2020 y 2019, es el siguiente:

FINANCIEROS	201.131	-	201.131	0%
RECUPERACIONES	9.919.702	563.350	9.356.352	0%
DIVERSOS	3.146	238.146	(235.000)	-99%
TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES	10.123.979	801.496	9.322.483	1163%

NOTA 24. OTROS GASTOS - PERDIDAS

El detalle de otras ganancias - pérdidas en los ejercicios 2020 y 2019, es el siguiente:

FINANCIEROS	102.020.363	161.227.319	(59.206.956)	-37%
PERDIDA EN VENTA Y RETIRO BIENES	-	90.655	(90.655)	-100%
GASTOS EXTRAORDINARIOS	1.479.305	1.884.375	(405.070)	-21%
GASTOS DIVERSOS	5.046	5.214.623	(5.209.577)	-100%
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	103.504.714	168.416.972	(64.912.258)	-38,54%

NOTA 25. PARTES RELACIONADAS

Se consideran empresas relacionadas las entidades definidas según lo contemplado en la Sección 33 de NIIF para Pymes.

Los saldos por pagar a empresas relacionadas al 30 de Septiembre 2020 y 2019, corresponden a operaciones comerciales y de financiamiento pactadas en pesos colombianos. En general no tienen plazos de cobros pactados ni cláusulas de intereses.

No hay garantías otorgadas, asociadas a los saldos entre empresas relacionadas, y su liquidación está pactada en pesos colombianos.

NOTA 26 - HECHOS OCURRIDOS CON POSTERIORIDAD A LA FECHA DE BALANCE

No se tiene conocimiento de hechos posteriores al 30 de Septiembre de 2020 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, que hagan variar la situación financiera y los resultados de la compañía.